

# Schadstoffe

Beratung • Prüfung • Planung • Gutachten • Überwachung • Projektmanagement

# SVB





# Dienstleistungen im Immobilienmanagement

Berater • Planer • Ingenieure • Architekten • Sachverständige • Naturwissenschaftler

# SVB



## Schadstoffe

Ob beim Kauf, der Entwicklung, dem Betrieb oder dem Umbau von Gebäuden, Schadstoffe (Asbest, KMF, PAK, PCB, Schimmelpilze, VOC) stellen immer eine besondere Anforderung an das Immobilienmanagement. SVB Sachverständigenbüro Dr. Sedat ist als Gutachter- und Planungsbüro seit 25 Jahren in der Sanierung von Gebäuden und technischen Anlagen tätig.

In unserem Schwerpunkt Schadstoffsanierung bieten wir von der sachverständigen Erfassung und Bewertung von Schadstoffen, bis hin zur Planung und Überwachung der Schadstoffsanierungsmaßnahmen alle Leistungen, die zur ganzheitlichen Sanierung und für den nachhaltigen, wirtschaftlichen Betrieb von Gebäuden und technischen Anlagen erforderlich sind.

Als Mitglied des GVSS - Gesamtverband Schadstoffsanierung sind wir über die neuesten Trends informiert, kennen die aktuellen Regelwerke und bieten unseren Kunden Beratungen nach dem Stand der Technik.

**SVB** Sachverständigenbüro Dr. Sedat bietet folgende Leistungen:

- Schadstoffanwendungen erfassen und begutachten (Asbest, Künstliche Mineralfasern, PCB, PAK, Holzschutzmittel, Dioxine, Schimmelpilze, Schwermetalle)
- Schadstoffe messen und analysieren
- Erstellung von Detailkatastern
- Erhebung von Schadstofffundstellen in Immobilienbeständen und Verwaltung der Bestandsdaten in Datenbanken
- Planung und Ausschreibung von Schadstoffsanierungen
- Überwachung von Schadstoffsanierungen
- Qualitätsmanagement
- Sachverständigengutachten
- Raumluftmessungen
- Hygieneprüfungen von Raumlufttechnischen Anlagen (VDI 6022)

**SVB** Sachverständigenbüro Dr. Sedat

Email [info@schadstoffe.com](mailto:info@schadstoffe.com)  
Internet [www.schadstoffe.com](http://www.schadstoffe.com)

Ihr Ansprechpartner:  
Dr. Bernd Sedat  
Mobil: 0171-4044121  
Telefax: 0800-1003819

unsere Mitgliedschaften



Gesamtverband  
Schadstoffsanierung e.V.



**DGNB**<sup>®</sup>  
Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen e.V.  
German Sustainable Building Council